東洋大学国際交流宿舎

国際会館

入居者募集要項

1．宿舎の基本情報

・名称　東洋大学国際会館

・所在地　〒113-0022 東京都文京区千駄木 3-2-4

・建物　地上 7 階、地下 1 階　 2008 年 8 月竣工

収容人数　117 名

＜管理運営業務委託について＞

国際会館の管理運営業務は株式会社学生情報センター（NASIC）に委託しています。東洋大学は同社と連携しながら管理運営業務を行うことで、安全で快適な宿舎での生活を学生に提供します。そのため、申込手続き、宿舎費の支払、退去時の手続き等において、同社から直接入居（予定）学生へ連絡が入ることがあります。

株式会社学生情報センター　https://749.jp/

＜管理人およびレジデント・アシスタント（RA）＞

1 階の管理人室には夫婦の管理人が住み込みで待機します。管理人室窓口は平日は午前 8 時 30 分から午後 7 時まで、土曜日は午前 8 時 30 分から正午までオープンし、管理人夫婦 2 人で日々の管理業務に従事します。

また、国際会館にはレジデント・アシスタント（RA）と呼ばれる学生アシスタントが配置されます。RA は一般の入居学生とともに国際会館で生活しながら、宿舎での生活における様々なサポートを提供します。RA は大学による選考と研修を受けた責任ある立場の学生です。ルームメイトとのトラブルや病気・ケガなどでの緊急対応、留学生への生活サポートなど、入居学生が安心して生活できるようサポートします。何か困ったことや心配事がある場合は、まず RA に相談すると良いでしょう。

2．入居資格

以下のすべてを満たす方が入居できます。

1) 東洋大学に在学中の学部生、大学院生（原則として学部 1 年生は入居できません）
2) 寮則を守ることができる方
3) 他の入居者（日本人学生、留学生）と共同生活を送り、宿舎で行われる様々なプログラムに積極的に参加できる方
4) （未成年のみ）保護者の同意が得られる方

※通信部の学生および科目等履修生、受託学生等の非正規生は入居できません。

※休学となった学生は、休学期間中は退去して頂きます。

国際会館は「国際交流宿舎」であり、入居者同士が交流しながら生活する学生寮です。他の入居者との交流を望む方や、お互いの生活スタイルを尊重しながら共同生活を送ることができる方を募集

します。建物の仕様上、リビングやバストイレ、キッチン等を他の入居者とシェアするタイプのユニットもあります。一般的な一人暮らし用の民間の賃貸物件に住む生活スタイルとは異なりますので、その点をご了承いただき申し込みください。

4．入居期間

最短 1 学期間から最長 4 学期間（2 年間）まで

※期間の途中又は満了後にレジデント・アシスタント（RA）に採用された場合、さらに 4 学期間滞在が可能です。

※入居期間は原則として学期単位を基本とします。

※夏季、冬季、春季休暇中に退寮し、次学期に再入寮するような短期退寮はできません。

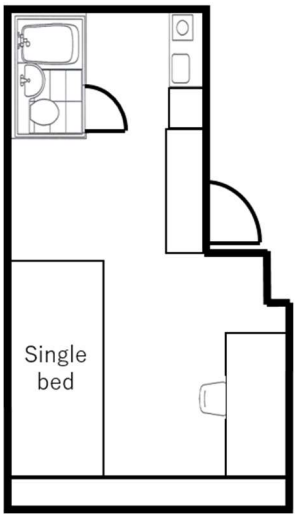
（例：秋学期終了後に一度退寮・精算→春期休暇中は実家で過ごす→春学期初めに再度申込み入居）

4．宿舎内の設備等

①ユニットタイプ

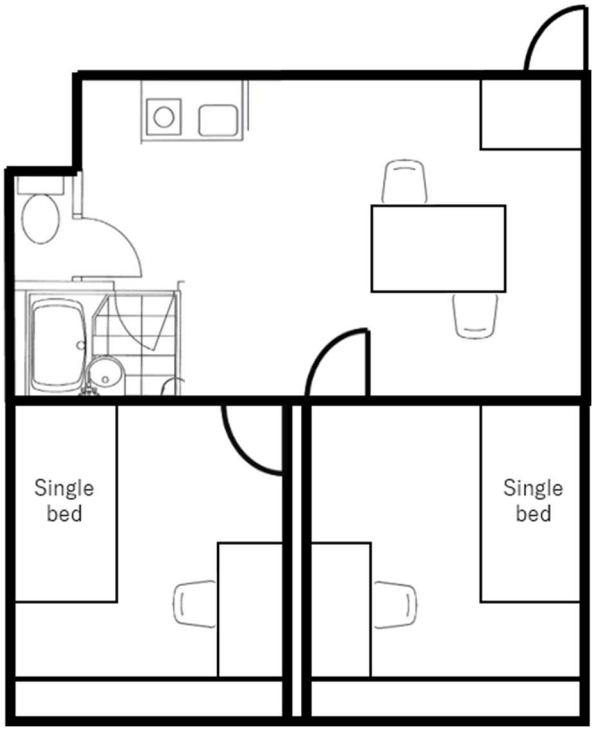
下記に記載している図面は例です。家具等のレイアウトは実際のユニットと異なる場合があります。

・1 人ユニット：専有の寝室、キッチン、バストイレ



個室の寝室
81,000 円／月

・2 人ユニット：個室の寝室× 2 、共用リビング、キッチン、バストイレ

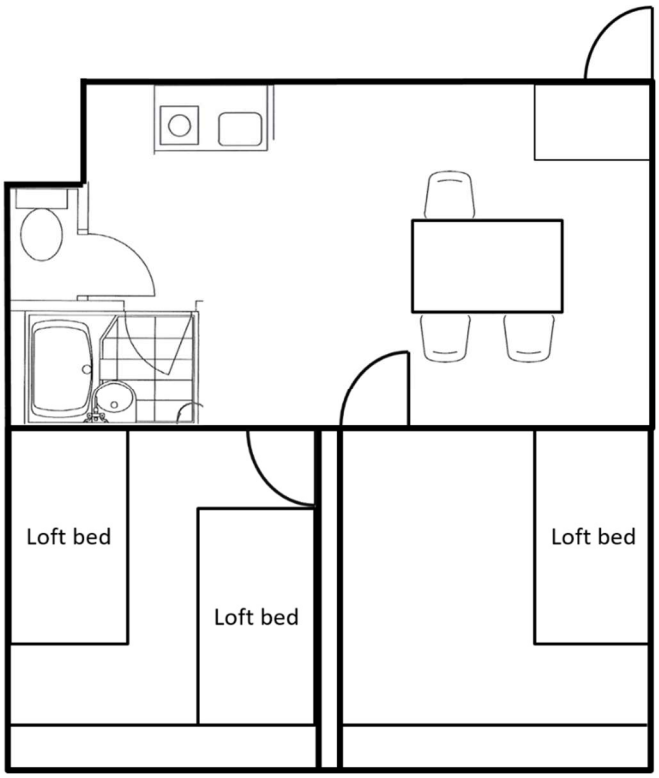


共用リビング、キッチン、バストイレ

個室の寝室
81,000 円／月

個室の寝室
81,000 円／月

・3 人ユニット：個室の寝室× 1 、相部屋の寝室× 1 、共用リビング、キッチン、バストイレ



共用リビング、キッチン、バストイレ

相部屋の寝室
51,000 円／月

個室の寝室
81,000 円／月

②設備一覧　●＝ユニット内に完備　○＝共用部に完備　△＝貸出可　×＝設置なし

ベッド	●
机、イス	●
クローゼット	●
カーテン	●
エアコン	●
照明	●
デスクライト	●
物干し竿	×
インターネット接続	●
布団、マットレス	※

※寝具はレンタルが必須となります。宿舎費とは別料金。

電化製品

冷蔵庫	●
洗濯機、衣類乾燥機	●（無料）
炊飯器	×
電子レンジ	●
アイロン、アイロン台	×
掃除機	△（無料）
電動アシスト自転車	×
電気ケトル	×
ドライヤー	×
テレビ	●
プリンター	×
コピー機	○（有料）

その他

食器	×
調理器具	×
トイレットペーパー	×
ティッシュペーパー	×
足ふきマット	×
ハンガー	×

※上記で×となっているアイテムについても、前の居住者が寄付をしてユニット内で利用可能なものも多数あります（特に食器や調理器具は揃っているユニットが多いです）。入居時には最小限の荷物を持ち込み、ユニットの状況を見ながら購入することをお勧めします。ただし、大型の家具家電（冷蔵庫、ソファなど）は持ち込み不可です。

＜ユニットタイプに関する注意事項＞

・個室の寝室を希望する場合、1 人ユニット、2 人ユニット、3 人ユニットのいずれかに割り振られます。どのユニットでも宿舎費は同額です。

・どのユニットに割り当てるかは、その時の入居状況等を考慮し、大学が決定します。学生が希望することは原則としてできません。

・原則として入居後にユニットを変更することはできません。国際会館は「国際交流宿舎」であるため、同じユニットをシェアするユニットメイトとの交流を楽しみ、お互い尊重しながら生活できる方を募集します。

・健康上の理由等でユニット割当て上配慮が必要な事情がある場合は、事前にご相談ください。

・宿舎費は寝室のタイプによって決まります（ユニットのタイプではない）。

5. 食事

・国際会館では食事の提供はありません。食事付宿舎を希望する場合は AI-House HUB-4 をご検討ください。

6. 費用

入居費：50,000 円（入居開始時のみ。返金不可）

個室の寝室：81,000 円／月

相部屋の寝室：51,000 円／月

寝具レンタル代：2,300 円／月

※上記には光熱水費、インターネット利用料が含まれます。

※寝具レンタル代は 2025 年 9 月より 2,500 円となります。

※退寮する月の宿舎費は以下の計算式により日割り計算となります。

1 ヶ月分の宿舎費÷30×滞在日数

＜入居時に必要な費用＞

①入費　50,000 円

②入居月の宿舎費　日割り適用

③入居月翌月の宿舎費　81,000 円または 51,000 円

④入居月＋翌月の寝具使用料　4,600 円

＜注意事項＞

・入寮費は申し込み後入寮をキャンセルした場合でもお支払いただきます。

・初月宿舎費は申告された「入寮希望日」から日割り計算となります。

・入居翌々月以降は、当月 6 日までに費用をお支払いいただきます。

・支払いは毎月の銀行口座引き落としまたはコンビニ支払いが選択できます。

・寝具レンタルは全員必須です。毎月宿舎費とともにお支払いをお願いします。

・引越しは月～土曜日 10:00～18:00 に可能です（日曜祝日は不可）。

・引越し当日のみ、親族が手伝いのため居住フロアに立入り可です。

・宿舎費は寝室のタイプによって異なります（ユニットのタイプではない）。

・入寮希望日は申込ページから選択してください。ただし、3 月 1 日～31 日は退去後清掃や新入寮生受入の準備期間のため入寮はできません。

7．申込の流れ

①特設サイトの申込ページから申込

②国際教育センターにて入居審査

申込者多数の場合や国際教育センターが入居不適格と国際教育センターが判断した場合は、入居できないことがあります。

③審査通過後、申込関連書類提出

④引越し

⑤初期費用の支払

8．問い合わせ

特設サイト内の問い合わせフォームよりお問い合わせ内容を送信ください。

また、次ページ以降の FAQ（よくある質問）もご参照ください。

国際会館　FAQ

【申込について】

Q．入居にあたり条件はありますか？
A．語学力などの条件はありません。ホームページや入居者募集要項をよく読み、宿舎のコンセプトをよく理解したうえでお申し込みください。学部一年生は入居できません。

Q．株式会社学生情報センター（ナジック）が宿舎の管理運営を担当すると聞きました。どのような会社ですか？
A．同社は学生向けのマンションや学生寮事業を専門とする宿舎運営のプロフェッショナルです。東洋大学とナジックが綿密に連携しながら、入居者の生活が安全で快適に保たれるよう日々の宿舎の運営にあたります。宿舎費の支払や入退去時にナジックとのやり取りが発生することがあるので、ご留意ください。

Q．どのような学生が入居しますか？
A．半数は国内学生、半数は外国人留学生となる予定です。

Q．英語が話せないので心配です。。。
A．最初は誰でも話せないものです。国際会館では語学力よりも積極的に交流しようとする姿勢が大切です。入居する留学生も日本語を学びに日本に来ている学生が多いので、ぜひ物怖じせずにコミュニケーションをとってみてください。

Q．入寮費や初期費用はいつ支払いますか？
A．入居後、寮のメールボックスにコンビニ支払い用のハガキが届きます。期日までに必ずお支払いください。

Q．入居申込をしましたが、キャンセルしたいです。可能ですか？
A．キャンセルする場合はできるだけ早くご連絡ください。初期費用の支払いが完了している場合、入寮費を除いた金額を返金致します。入寮費はいかなる理由があっても返金いたしません。

Q．友人と同じユニットに住みたいです。希望することはできますか？
A．同じユニットになることを 100%お約束はできませんが、できる限り考慮します。申込ページのコメント欄にその旨をお書きください。なお、1 つのユニットには同性の学生が入居します。

Q．入居を希望していますが、健康上の不安があります。
A．不安がある場合は必ず事前に国際教育センターまでご相談ください。

Q. 1 人ユニットを希望したいのですが、ユニットのタイプを指定できますか？
A. ユニットタイプの指定はできません。寝室のタイプ（個室 or 相部屋）のみ指定でき、各ユニットへの振り分けは大学側で行います。個室の寝室を希望した場合でも、自動的に 1 人ユニットに割り当てられるわけではないためご了承ください。健康上の問題等がある場合はご相談ください。

【セキュリティーやサポートについて】

Q. 館内のセキュリティーについて教えてください。
A. エントランスはオートロックです。また、エントランスロビーから居住エリアに入る際もオートロックがあり、二重のセキュリティーとなります。館内には管理人夫婦が住み込み、管理人室開室時間中は対応してくれます。

Q. レジデント・アシスタント（RA）はどのようなサポートをしてくれますか？
A. 共同生活に悩みは付きものです。隣の部屋の音がうるさい、宿舎内で友だちができない、人間関係で悩んでいるなど宿舎内での日常の悩みや心配事について相談を受け付けます。また、病気やケガの際にも緊急対応します。積極的に RA とコミュニケーションをとり、困ったことがあったら気軽に相談しましょう。

Q. 急病やケガの時はどうしたらよいですか？
A. 躊躇せずに管理人、もしくは RA に連絡してください。いつでも誰かを頼ることができるので安心です。

Q. 男女でフロアが分かれていますか？
A. いいえ、男女でフロアは別になっていません。国際会館は通常の賃貸アパート、マンションと同じような構造になっており、ユニットごとに完結しているため、性別によりフロアを分けることなくセキュリティーを確保できます。ただし、1 つのユニットには同性の学生のみが入居します。

【施設、設備について】

Q. ユニット内にキッチンはありますか？
A. あります。IH コンロも完備しています。冷蔵庫、電子レンジは大学で用意していますが、調理器具は自分で準備いただきます。ただし、前の居住者が寄付で残していったアイテムが揃っているユニットもあるため、状況を見てから購入することをおすすめします。

Q. ユニット内にはトイレ、バス、洗面所はありますか？
A. 各ユニットに完備しています。2 人ユニットであれば 2 人、3 人ユニットであれば 3 人で共用となります。

Q. 寝具レンタルが必須とのことですが、何が含まれていますか？

A．敷布団、掛布団、毛布、枕、シーツ、枕カバーが含まれています。ですので、入居時に持ち込みが必要なアイテムはありません。

Q．図面に「Loft bed」とありますが、どのようなベッドですか？
A．2 段ベッドの上だけあるタイプです。下の部分には机とイスがあります。

Q．自転車はとめられますか？
A．はい、駐輪場があります。数に限りがあるため、空き状況を管理人に確認してください。

Q．洗濯はどうしたらよいですか？
A．各ユニットに洗濯機と衣類乾燥機が設置されています（無料）。

【イベントについて】

Q．宿舎内でのイベントはどのようなことをしますか？
A．RA が主催するマンスリーイベントとして、歓迎会、季節のイベント、各国文化に関するイベント、近郊へのフィールドトリップなどを実施します。

Q．イベントへの参加は必須ですか？
A．必須ではありませんが、他の学生との交流という意味で積極的に参加されることを期待します。

【周辺環境について】

Q．宿舎の周りにスーパーやコンビニはありますか？
A．最寄りのスーパーは徒歩 5 分（のむらや）です。最寄りのコンビニは徒歩 1 分（セブンイレブン）です。その他近隣には複数のスーパーがあるので、不自由することはないでしょう。